



# Guía del **INVERSIONISTA** *Buga - 2022*



Alcaldía  
Municipal de  
Guadalajara de Buga



Cámara de  
Comercio  
de Buga

*¡Tan empresario como vos!*

## CONTENIDO

|  | Pág.      |
|--|-----------|
| <b>PRESENTACIÓN</b>  | <b>3</b>  |
| <b>INTRODUCCIÓN</b>  | <b>4</b>  |
| <b>1. PERFIL DE LA CIUDAD</b>  | <b>5</b>  |
| <b>INFORMACIÓN GENERAL</b>   | <b>5</b>  |
| <b>SITUACIÓN ECONÓMICA</b>   | <b>6</b>  |
| VENTAS   | 6         |
| EMPLEO   | 7         |
| ESTRUCTURA ECONÓMICA (SECTORES Y TAMAÑOS EMPRESARIALES)                      | 7         |
| <b>SITUACIÓN FISCAL</b>  | <b>8</b>  |
| <b>EL TERRITORIO</b>   | <b>10</b> |
| LOCALIZACIÓN Y CONECTIVIDAD  | 10        |
| ENTORNO (REGIÓN Y VALLE DEL CAUCA)   | 13        |
| <b>POTENCIALIDAD DE LOS RECURSOS</b>   | <b>16</b> |
| RECURSOS NATURALES: MEDIO-AMBIENTE, CLIMA.                                   | 16        |
| RECURSOS HUMANOS: CONOCIMIENTO, EXPERIENCIA, PROFESIONALIDAD                 | 17        |
| RECURSOS INSTITUCIONALES: TRÁMITES EMPRESARIALES, BANCA, SALUD.              | 19        |
| RECURSOS INFRAESTRUCTURALES: COMUNICACIONES, DOTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS. | 21        |
| <b>SECTORES CLAVES</b>   | <b>24</b> |
| TURISMO  | 24        |
| LOGÍSTICA  | 28        |
| <b>2. INCENTIVOS PARA INVERTIR</b>   | <b>30</b> |
| <b>TARIFAS REGISTRO MERCANTIL</b>  | <b>30</b> |
| <b>ESTÍMULOS TRIBUTARIOS</b>   | <b>31</b> |

|   |           |
|---|-----------|
| <b>INCENTIVOS LABORALES</b>               | <b>32</b> |
| AGENCIA DE GESTIÓN Y COLOCACIÓN DE EMPLEO | 32        |
| BOLSAS DE EMPLEO                          | 33        |
| INTERMEDIACIÓN DE PERSONAL                | 33        |
| <b>3. ELEMENTOS DISTINTIVOS</b>           | <b>34</b> |
| <b>ECONOMÍAS DE AGLOMERACIÓN</b>          | <b>34</b> |
| CENSO EMPRESARIAL 2020                    | 35        |
| EMPRESAS REPRESENTATIVAS                  | 35        |
| <b>AMENIDADES LOCALES</b>                 | <b>36</b> |
| CULTURA                                   | 36        |
| EVENTOS Y ACTIVIDADES                     | 37        |
| PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO E HISTÓRICO     | 37        |
| COMPLEMENTARIEDADES                       | 38        |
| GASTRONOMÍA                               | 39        |
| <b>SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL</b>           | <b>40</b> |
| MANEJO DE LOS RESIDUOS POSCONSUMO         | 40        |
| DESARROLLO SOSTENIBLE                     | 41        |
| <b>4. REFERENCIAS</b>                     | <b>45</b> |

## PRESENTACIÓN

Desde la Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga y la Cámara de Comercio de Buga, se ha elaborado la presente Guía del Inversionista – 2022, cuyo propósito exclusivo es brindar información sobre las características y oportunidades que ofrece el municipio en diferentes aspectos de interés para los inversionistas y en general para todos aquellos lectores o personas que deseen conocer sobre el territorio en referencia. Sin embargo, es importante subrayar que este documento no pretende otorgar asesoría legal, para lo cual se recomienda la asesoría y consulta con profesionales expertos en esta materia.

En este sentido, los usuarios de esta guía no tendrán acción alguna o derecho de reclamo contra la Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga o la Cámara de Comercio de Buga ni contra sus representantes legales, funcionarios o empleados, derivados de cualquier gasto y costo en que hayan incurrido o por cualquier compromiso o promesa que hayan adquirido con ocasión de la información aquí contenida. Tampoco tendrán el derecho a pretender indemnizaciones relacionadas con cualquier decisión que se tome teniendo como base el contenido o información disponible en este documento.

## INTRODUCCIÓN

Considerando que cada vez es mayor la exposición a la competencia a nivel mundial, nacional, regional y local, la ubicación de las actividades productivas se convierte en un factor importante para el éxito de las empresas (Gilles & Baquero, 2016). Debido a esto, la geografía económica contemporánea ofrece una serie de elementos que los inversionistas tienen en cuenta al momento de decidir su ubicación en un territorio. En síntesis, se trata de aprovechar la ubicación geográfica estratégica de una ciudad, los incentivos fiscales, laborales y migratorios, la disponibilidad y sofisticación de infraestructura básica necesaria para operar (puertos, aeropuertos, telecomunicaciones, servicios financieros), la situación del capital humano de la región y la potencialidad de los recursos.

Ante la situación planteada, la pregunta orientadora de esta guía es: ¿Por qué invertir en Guadalajara de Buga? Para responder a este interrogante, la presente Guía del Inversionista 2022 se estructura en tres capítulos. Inicialmente se presenta el perfil de la ciudad, en el cual se tiene en cuenta la información general, situación económica, aspectos relacionados con el territorio (localización y entorno) y la potencialidad de sus recursos (naturales, agropecuario, industriales existentes, humanos, institucionales, infraestructurales, sectores clave). Seguidamente se relacionan los incentivos para invertir, desde el ámbito fiscal y laboral. Finalmente, se detallan los elementos distintivos, relacionando factores como las economías de aglomeración, amenidades locales y sostenibilidad ambiental.

## 1. PERFIL DE LA CIUDAD

### INFORMACIÓN GENERAL

#### Información general

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Código DANE                 | • 76111                                |
| Subregión (SGR)             | • Centro                               |
| Categoría Ley 617 de 2000   | • Dos                                  |
| Población                   | • 130.564 habitantes (proyectado 2022) |
| Región                      | • Pacífico                             |
| Entorno de Desarrollo (DNP) | • Intermedio                           |
| Superficie                  | • 873 Km <sup>2</sup> (87.300 Ha)      |
| Densidad Poblacional        | • 147,7 Hab / Km <sup>2</sup>          |

Fuente: Terridata (2020)

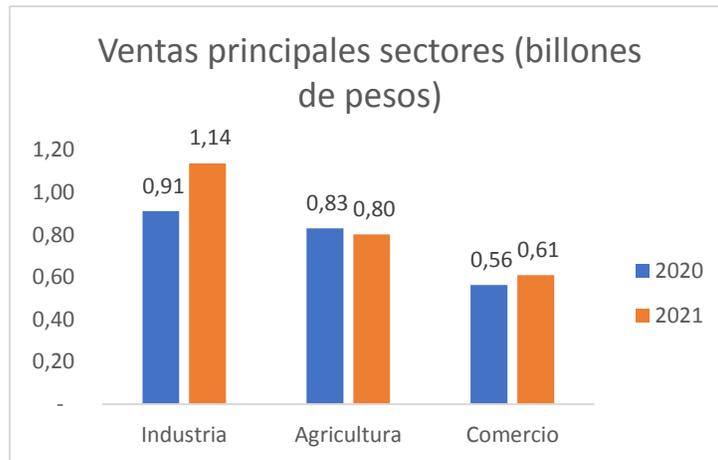
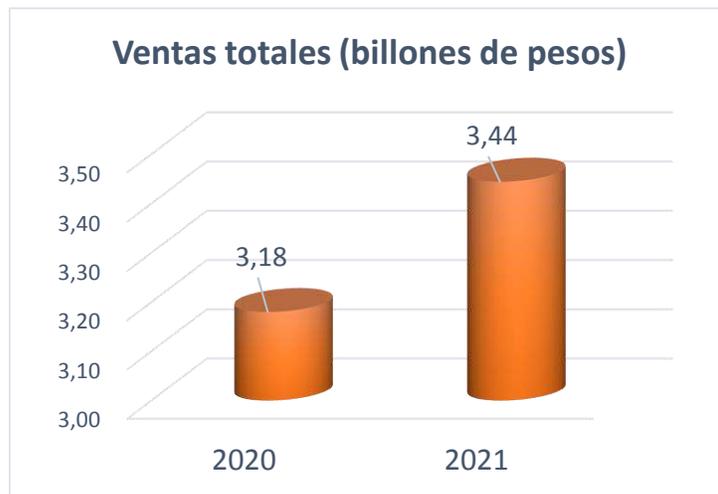
El municipio de Guadalajara de Buga se ubica en región Pacífico y la subregión centro del departamento del Valle del Cauca; su superficie es de 873 km<sup>2</sup> y cuenta con una población de 130.564 habitantes (proyectado al 2022) para una densidad poblacional de 149,5 hab./km<sup>2</sup>. Se clasifica como categoría 2 según la Ley 617 de 2000, a la cual pertenece el 1.5% del total de municipios de Colombia (17 de 1101), considerando aspectos como “las capacidades de gestión administrativa y fiscal, medidos a partir del tamaño de la población y del valor de ingresos corrientes anuales” (Departamento Nacional de Planeación, 2015). También hace parte del 5.7% de municipios colombianos clasificados como intermedios según el Entorno de Desarrollo (DNP).

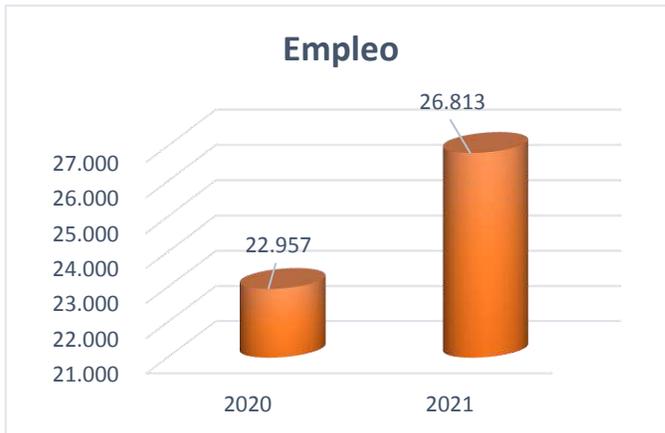
## SITUACIÓN ECONÓMICA

La situación económica de Guadalajara de Buga puede representarse a través de los datos referentes a las ventas, empleo y estructura económica por sectores, de acuerdo con información de la Cámara de Comercio de Buga.

### Ventas

La dinámica de las ventas de las empresas registradas ante la Cámara de Comercio de Buga es un buen indicador de la situación económica del municipio. En los últimos dos años se ha evidenciado un importante crecimiento de este indicador, mostrando que el dinamismo de la actividad productiva formal. En el año 2021 las ventas tuvieron un crecimiento del 8.32% respecto al 2020. Esta dinámica en la variación de las ventas se presentó en dos de los tres principales sectores económicos del municipio, como son la industria y el comercio, cuyas ventas crecieron 24.9% y 8.2% respectivamente en el periodo 2020-2021.





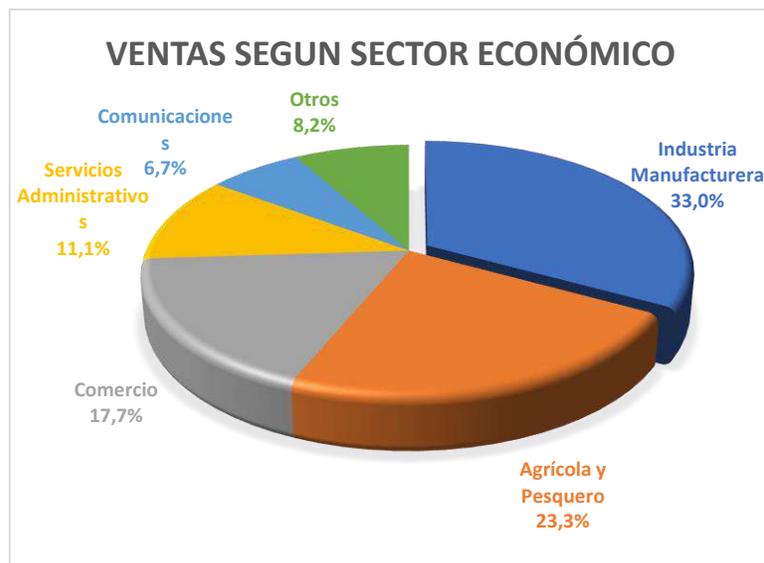
### Empleo

Lo anterior ha propiciado que el empleo en el municipio de Guadalajara de Buga presente igualmente una dinámica positiva de crecimiento durante el periodo referido, pasando de 22.957 empleos formales en el 2020 a

26.813 en el 2021, aspecto fundamental para generar mayor dinamismo y estimular el consumo.

### Estructura Económica (sectores y tamaños empresariales)

Actualmente, Guadalajara de Buga y el área de jurisdicción de la Cámara de Comercio, muestra una estructura económica concentrada en la industria manufacturera, que representa el 33% de las ventas totales en el municipio, seguido de la agricultura con 23.3% y el comercio con el 17.7% del total.



Por su parte, respecto al tamaño empresarial, el municipio registra un total de 4.121 empresas en el 2021, de las cuales el 96.9% son microempresas, el 2.3% pequeñas empresas, el 0.5% corresponde a medianas y el 0.3% grandes.

## SITUACIÓN FISCAL

Con la Constitución Nacional de 1991 Colombia profundizó su proceso de descentralización otorgándole autonomía administrativa y fiscal a las entidades territoriales, buscando con ello incidir en el desarrollo socioeconómico, teniendo en cuenta el establecimiento de unos parámetros para la distribución de los recursos públicos y estableciendo criterios para controlar los gastos de funcionamiento, en función de unas categorías para los departamentos y municipios, dependiendo de su población y los ingresos corrientes (Solano & Ávila, 2018). Lo anterior es posible entenderlo dado que una de las premisas del proceso de descentralización colombiano, fue que los gobiernos locales pueden tener atribuciones y tomar decisiones propias para descongestionar los procesos del Estado, considerando que dichos gobiernos son más cercanos a las demandas y necesidades de cada territorio (Barrios, 2021).

Además, la existencia de una correlación positiva entre desempeño fiscal y crecimiento económico (Carvajal & López, 2020). Específicamente, el desempeño fiscal de los municipios involucra ocho indicadores de gestión de las finanzas municipales que permiten calcular un indicador general denominado “Indicador de Desempeño Fiscal” y establecer un escalafón o ranking de desempeño, el cual mide globalmente el resultado fiscal alcanzado en cada año y se encuentra en una escala de 0 a 100 puntos, donde valores cercanos a 0 reflejan bajo desempeño fiscal y valores cercanos a 100 significan que la entidad territorial logró en conjunto los siguientes resultados (Departamento Nacional de Planeación, 2022).

En el caso de Guadalajara de Buga, es un municipio que no fue ajeno a los problemas fiscales que se presentaron producto de la necesidad de atender la emergencia sanitaria por el covid-19 en el 2020, razón por la cual el índice de desempeño fiscal desmejoró en el 2021.

## Desempeño Fiscal, Guadalajara de Buga, 2020-2021

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Departamento | VALLE_DEL_CAUCA     |
| Selección:   | GUADALAJARA DE BUGA |

## Información Entidad Territorial

|               |                 |                              |        |
|---------------|-----------------|------------------------------|--------|
| Código DANE:  | 76111           | Categoría:                   | 2      |
| Región:       | PACÍFICO        | Grupo capacidades iniciales: | G1     |
| Departamento: | VALLE DEL CAUCA | Subregión:                   | Centro |

| Resultados Desempeño Fiscal                       | Vigencia Actual                     |              | Año de comparación                  |              | Contribución al cambio |
|---|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|--------------|------------------------|
|   | 2021                                |              | 2020                                |              |                        |
| Indicadores                                       | Resultado                           | Calificación | Resultado                           | Calificación | 2020 - 2021            |
| Dependencia de transferencias                     | 60,14                               | 39,86        | 63,94                               | 36,06        | 0,61                   |
| Relevancia formación bruta de capital (FBK) fijo  | 4,06                                | 5,30         | 6,34                                | 7,46         | -0,35                  |
| Endeudamiento de largo plazo                      | 38,54                               | 61,46        | 33,26                               | 66,74        | -0,84                  |
| Ahorro corriente                                  | 40,55                               | 50,00        | 42,11                               | 50,00        | 0,00                   |
| Balance primario                                  | 10,36                               | 60,00        | 7,98                                | 80,00        | -3,20                  |
| <b>Dimensión Resultados Fiscales</b>              | <b>43,32</b>                        | <b>34,66</b> | <b>48,05</b>                        | <b>38,44</b> | <b>-3,78</b>           |
| Capacidad de programación y ejecución de ingresos | 107,45                              | 100,00       | 99,86                               | 100,00       | 0,00                   |
| Capacidad de ejecución del gasto de inversión     | 96,01                               | 100,00       | 97,56                               | 100,00       | 0,00                   |
| Nivel de holgura                                  | 11,70                               | 54,79        | 5,77                                | 35,79        | 1,27                   |
| Bonificación catastro                             | No                                  | 0,00         | 0,00                                | 0,00         | 0,00                   |
| Bonificación esfuerzo propio                      | Si                                  | 0,12         | 0,01                                | 0,01         | 0,02                   |
| <b>Dimensión Gestión Financiera Territorial</b>   | <b>85,05</b>                        | <b>17,01</b> | <b>78,60</b>                        | <b>15,72</b> | <b>1,29</b>            |
| <b>Índice de Desempeño Fiscal</b>                 | <b>51,67</b>                        |              | <b>54,16</b>                        |              | <b>-2,49</b>           |
| <b>Clasificación Desempeño Fiscal</b>             | <b>2. Riesgo (&gt;=40 y &lt;60)</b> |              | <b>2. Riesgo (&gt;=40 y &lt;60)</b> |              | <b>Disminuyó</b>       |

## EL TERRITORIO

### Localización y Conectividad

| Coordenadas Geográficas     |                  |
|-----------------------------|------------------|
| <b>Latitud</b>              | 3° 54' 0" Norte  |
| <b>Longitud</b>             | 76° 18' 0" Oeste |
| <b>Temperatura promedio</b> | 23°C             |
| <b>Altitud</b>              | 969 m            |

Guadalajara de Buga es un municipio que se localiza en el centro del Valle del Cauca (Colombia), ubicado a 969 metros de altitud, con temperatura promedio de 23°C

y una humedad relativa entre 70 y 85%. Se caracteriza por ser un nodo de articulación de los tres sistemas viales más importantes del suroccidente de Colombia que son el corredor vial Bogotá – Buenaventura, la vía Buga – Eje Cafetero – norte/ centro del país y la vía Buga – Cali – sur del País.

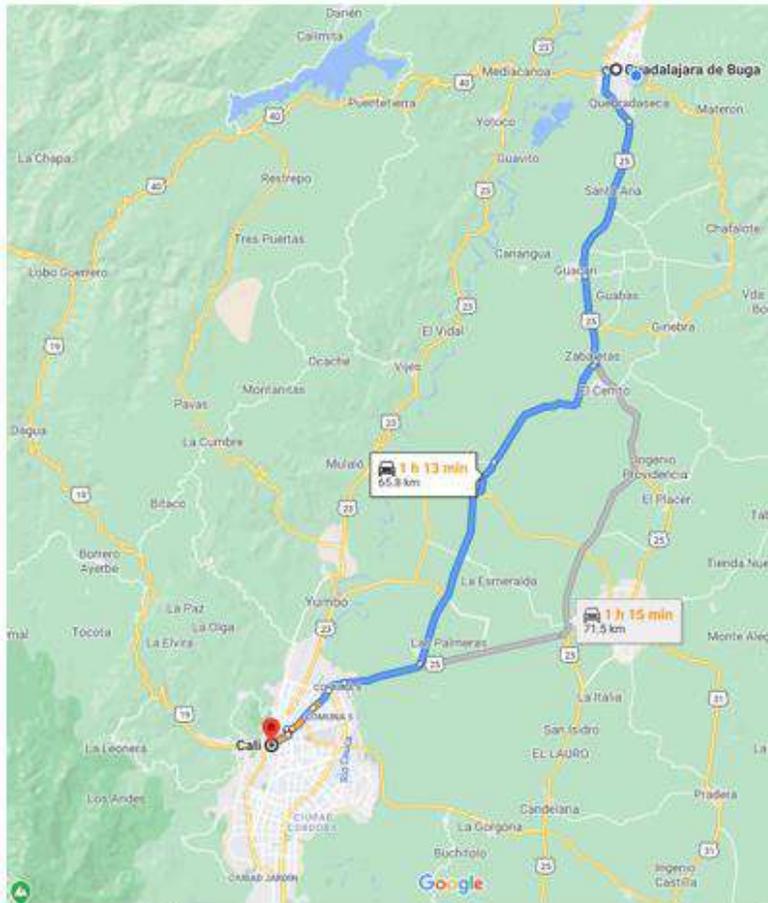
Esta localización estratégica se refuerza por las óptimas condiciones de las vías nacionales, la disponibilidad de una red férrea, la conexión con el puerto sobre el Pacífico y la cercanía al aeropuerto internacional Alfonso Bonilla Aragón, todos los cuales facilitan la integración de la subregión con el resto del país y con el mundo. Por lo tanto, su ubicación preferente en la malla



vial, la distancia al puerto, la cercanía al aeropuerto internacional de Palmira y su proximidad a Cali, son condiciones que posicional al municipio de Guadalajara de Buga como pilar fundamental del mapa logístico de Colombia. La ubicación estratégica de Buga y la disponibilidad de una red de autopistas de doble calzada le permiten conectarse con el aeropuerto internacional Alfonso Bonilla Aragón (a 40

minutos), la zona industrial del norte del Cauca (a 90 minutos) y centros de consumo como la Ciudad de Cali (a 1h 13 minutos), y la región del «triángulo del Café» (a 90 minutos). Respecto a la capital, Santiago de Cali, Guadalajara de Buga se encuentra a 65.8 km de distancia, en un recorrido de 1h 13 min en automóvil, mientras que a

### Localización de Guadalajara de Buga respecto a Santiago de Cali



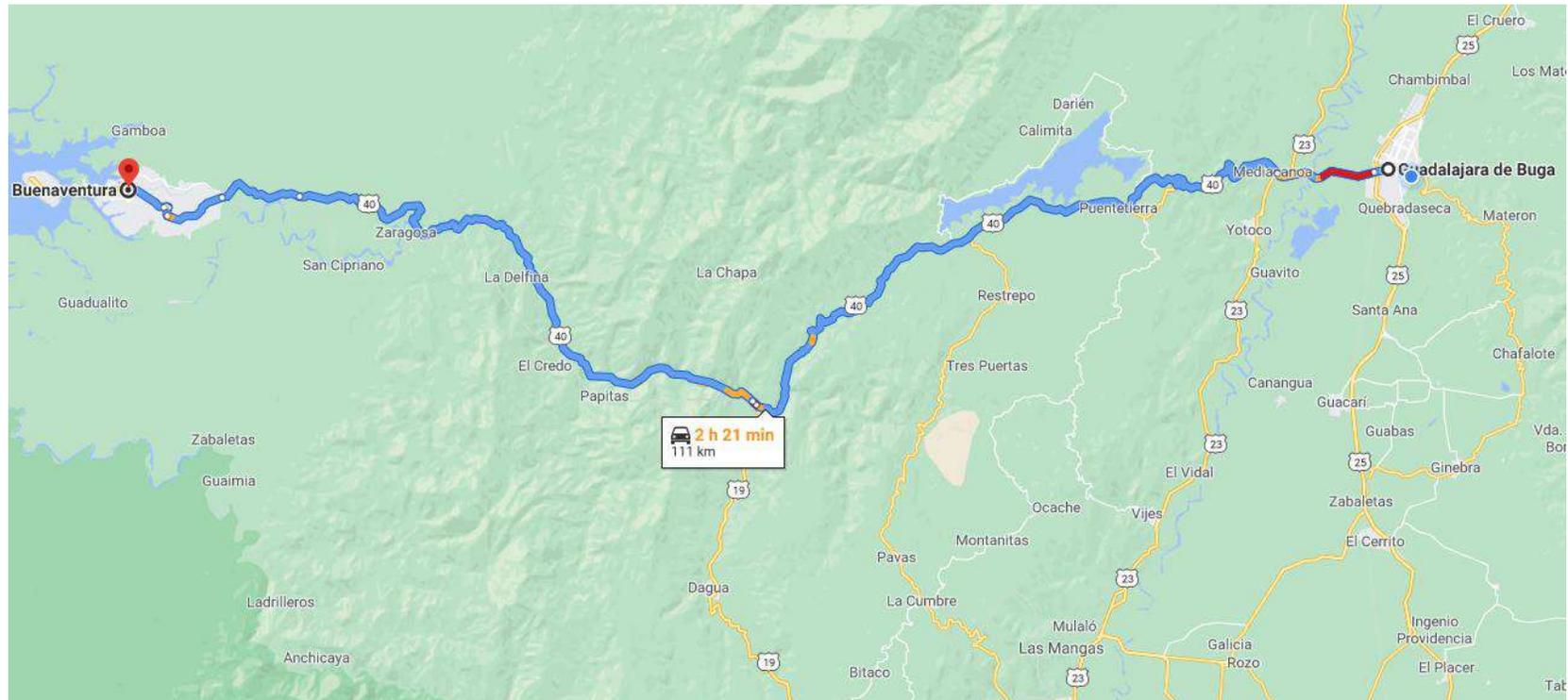
Buenaventura, la distancia es de 111 km para una duración de 2h 21 min. Actualmente avanzan las obras de construcción de la doble calzada Buga – Buenaventura que permitirá disminuir el tiempo de recorrido en ese trayecto a dos horas reduciendo los costos del transporte.

Al respecto, en el mes de agosto de 2022 se firmó el contrato para el inicio de la construcción de la doble calzada Buga - Buenaventura. La doble

calzada entre Buga y la ciudad puerto de Buenaventura tiene una extensión de 118 kilómetros y se viene construyendo desde hace 12 años (El País, 2022)

Este tipo de proyectos fomenta la economía local, mejora la productividad de la región a través de la generación de empleo y moderniza la infraestructura vial para beneficio de la conectividad regional y la competitividad del país.

## Localización de Guadalajara de Buga respecto al puerto de Buenaventura



## Entorno (Región y Valle del Cauca)



Guadalajara de Buga es un municipio que lidera el área de jurisdicción de la Cámara de Comercio la cual está compuesta por 7 municipios adicionales: Calima - El Darién, El Cerrito, Ginebra, Guacarí, Restrepo, San Pedro y Yotoco, los cuales se encuentran localizados en la zona centro del departamento del Valle del Cauca, situado en el suroccidente del país, entre la Región Andina y la Región Pacífica. Este departamento se compone por 42 municipios y sus límites son:

- Al norte con Chocó y Risaralda
- Al sur con Cauca
- Al oriente con Quindío y Tolima
- Al occidente con el Océano Pacífico.

Su capital es Santiago de Cali. Es el tercer departamento más poblado de Colombia (4.520.480 hab en 2013) y vigésimo segundo en extensión 22.195 km<sup>2</sup>. (Departamento Administrativo de Planeación de la Gobernación del Valle del Cauca, 2016).

## Construcción de región e integración territorial de la subregión centro del Valle del Cauca

Es importante subrayar que Buga le está apostando a la construcción de región e integración territorial de la subregión centro del Valle del Cauca, cuyo propósito común es conformar un territorio integrado y fuerte dentro de la competencia internacional por el capital, la tecnología y los mercados, dentro de un espacio subregional unificado y altamente interdependiente.

Con fines administrativos, el departamento ha sido dividido, geográficamente, en cuatro subregiones. En el caso de la subregión Centro donde se ubica la Cámara de Comercio de Buga se encuentran: Andalucía, Buga, Bugalagrande, Caicedonia, Calima - El Darién, Guacarí, Restrepo, Riofrío, San Pedro, Sevilla, Tuluá, Trujillo y Yotoco; la cual está representada por aproximadamente 576.787 habitantes que corresponden al 12,38% por ciento de la población Vallecaucana. Sin embargo, de estos municipios, solo 7 hacen parte de la jurisdicción de Buga, adicional a un municipio de la subregión sur que es El Cerrito.



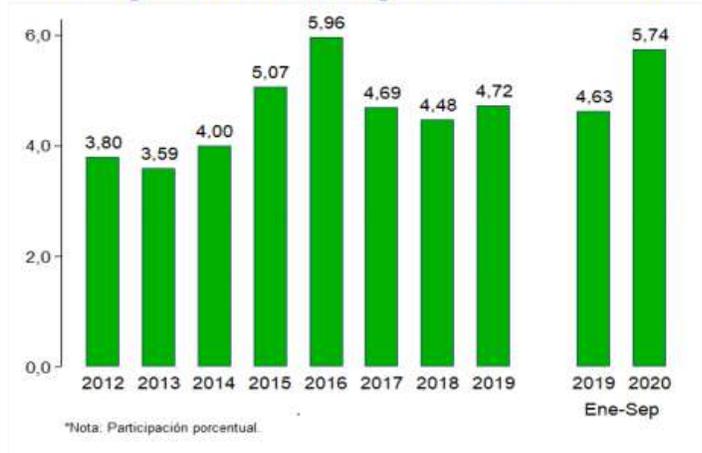
El departamento del Valle del Cauca está conformado por un total de 42 municipios en una extensión territorial de 22.195 km<sup>2</sup> y una población proyectada a 2020 de 4.853.327 habitantes que representa una participación del 9.5% respecto a la población total del país. Su participación en el PIB nacional a 2019 fue de aproximadamente el 9.72%, con un PIB per cápita de US\$8.073; es un departamento que presenta un volumen de exportaciones per cápita de US\$388 frente a unas importaciones per cápita de US\$883.8 (Ministerio de Comercio, Industria y Turismo - MINCIT, 2020).

El Valle del Cauca es uno de los más importantes departamentos del país en materia de competitividad, tal como lo describe el Índice Departamental de Competitividad, en los

años 2018 y 2019 ha mantenido un quinto lugar entre los 32 departamentos del país, con un puntaje de 6.1 en una escala de 0 a 10, mientras que el Índice Departamental de Innovación lo ubica en el puesto 6 del ranking nacional con un puntaje de 46.7 en la escala de 0 a 100 (Ministerio de Comercio, Industria y Turismo - MINCIT, 2020).

Respecto al comercio internacional, las exportaciones de Valle del Cauca representaron en promedio 4,3 % de las exportaciones nacionales entre 2012 y 2019. A septiembre de

### *Participación en las exportaciones totales*



2020, el departamento registró una mayor participación con respecto a ese promedio.

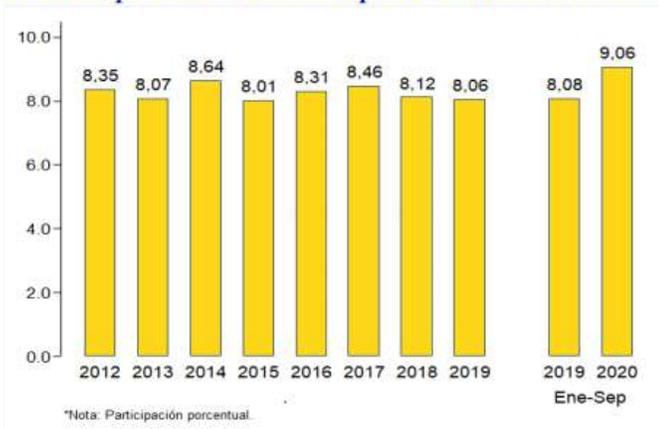
El mayor porcentaje de exportación del departamento se concentró en productos de la agroindustria e industria básica. En lo corrido del año 2020, el azúcar representó el 13,8 % de las exportaciones del departamento. El principal destino

de las ventas externas de Valle del Cauca fue Estados Unidos. (Ministerio de Comercio, Industria y Turismo - MINCIT, 2020).

Por su parte, las importaciones de Valle del Cauca representaron en promedio 8,5 % de las importaciones nacionales entre 2012 y 2019. A septiembre de 2020, el departamento presentó un mayor nivel de participación con respecto al año anterior. Las importaciones del departamento

aumentaron 2,1 % en 2019 con respecto a 2018. A septiembre de 2020, cambia la dinámica importadora al disminuir en 10,9 %

### *Participación en las importaciones totales*



respecto al mismo periodo del año anterior. El mayor porcentaje de importación se concentró en productos de la industria básica. En lo corrido del año, el maíz representó

el 7,1 % de las importaciones del departamento. El principal origen de las compras externas de Valle del Cauca fue Estados Unidos (Ministerio de Comercio, Industria y Turismo - MINCIT, 2020).

## POTENCIALIDAD DE LOS RECURSOS

En el marco del desarrollo autóctono se promueven acciones destinadas al mejor aprovechamiento de los recursos locales, fomentando la flexibilidad productiva y la organización en redes tanto de las empresas locales como entre ciudades, bien comunicadas a través de infraestructuras adecuadas, de forma que cada empresa, de forma conjunta con su red local de empresas aliadas y su entorno regional, resulta competitiva a nivel mundial (Toral, 2004). Los factores determinantes del potencial de desarrollo en Guadalajara de Buga son los siguientes:

### **Recursos naturales: medioambiente, clima.**

En el territorio de Guadalajara de Buga se distinguen dos zonas, la Zona Plana en las riberas del río Cauca y la Zona Montañosa en la Cordillera Central; sus alturas van desde los 969 msnm hasta los 4.210 msnm en el Páramo de las Hermosas. La mayor parte de la ciudad es montañosa, pero el área urbana se ubica en la parte plana, junto con los corregimientos de Chambimbal, el Porvenir, el Vínculo, Pueblo Nuevo, Quebradaseca y Zanjón Hondo. En la parte montañosa se encuentran los corregimientos de: La Habana, la María, Monterrey, El Placer, Frisoles, La Mesa, El Rosario, Playa del Buey, El Salado, Crucero de Nogales, Miraflores y Los Bancos. Guadalajara de Buga por tener tierras en la parte plana del Valle y en la parte montañosa, cuenta con varios pisos térmicos, tales como caliente, templado, frío y páramo. La superficie por pisos térmicos se distribuye así: Cálido 153 km<sup>2</sup>, templado 169 km<sup>2</sup>, frío 243 km<sup>2</sup> y páramo 271 km<sup>2</sup>. Debido al cambio climático, la zona urbana se ha visto afectada en época de verano por temperaturas que han alcanzado la cifra récord de 33 grados (Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga, 2020).

## Recursos humanos: conocimiento, experiencia, profesionalidad

Guadalajara de Buga ha sido pionera en la implementación de la jornada única escolar y del modelo de Ciudadelas Educativas, presencia de instituciones de educación superior públicas y privadas, además de un gran número de centros de formación para el trabajo y el desarrollo humano; oferta que permite a los empresarios y emprendedores, contar con personal con competencias laborales específicas y/o transversales relacionadas con campos ocupacionales acorde a las apuestas productivas de la ciudad región.



Los programas académicos brindando la posibilidad de contar con técnicos profesionales en: operaciones de importación y exportación, gestión internacional del comercio; para el sector minero energético ofrece: Operación de equipos de auscultación, Gestión de la planeación, Operación de equipos de muestreo; y Tecnología en suministro de bienes y servicios minero energético.



Institución de cobertura regional a través de un Sistema Universitario Regional Descentralizado. Cuenta con estudiantes en los programas educativos de Licenciaturas en Música y en Historia, Literatura, Psicología, Administración de Empresas, Contaduría Pública, Ingeniería Industrial, Tecnologías en: Electrónica, Sistemas, y Administración de empresas Turísticas.



Ofrece servicios de educación superior y de apoyo al desarrollo de las empresas y de las comunidades, los servicios educativos con programas presenciales y a distancia: Especializaciones en: Gerencia Educativa, y de Gerencia Proyectos, Maestría en Educación, programas profesionales en Administración de Empresas, Licenciatura en Pedagogía Infantil, Psicología, y Administración en Salud Ocupación, Tecnologías en: Negocios y Mercadeo, Logística, Costos y Auditoría.



El Centro Agropecuario de Buga – CAB del SENA inició operaciones en 1967. Atiende la zona de influencia del centro del Valle. Los programas de formación técnica y tecnológica mezclan la educación dual, es decir, una parte corresponde a la etapa formativa en el CAB y la otra a la práctica o productiva en la empresa para programas de formación relacionados

principalmente con agroindustria, agricultura, comercio y servicios.

Adicionalmente desarrolla procesos de Evaluación y Certificación en Competencias Laborales para personas con más de un año de experiencia empírica en alguna actividad laboral.



La Universidad Antonio Nariño – Sede Buga ofrece programas de formación profesional presencial (Administración de empresas) y a distancia (Psicología, Tecnología en mantenimiento electromecánico industrial) y postgrados en los niveles de especialización (Administración Pública, Auditoría en sistemas, Gestión financiera) y maestría (Economía de la salud, Economía internacional, Gerencia financiera y tributaria), su premisa es fortalecer el vínculo Universidad, Empresa y Estado y la satisfacción de la comunidad educativa, manteniendo personal docente y administrativo competente.



La Uniremington – Sede Buga ofrece programas de formación profesional en modalidad virtual y a distancia en Administración Financiera, Ingeniería de Sistemas, Contaduría Pública, Diseño Gráfico, Administración de Empresas Agropecuarias, Marketing, Administración de Negocios Internacionales y Administración de Empresas.

También ofrece tres programas de tecnología, en Gestión de Derechos Humanos, Paz y Resolución de Conflictos, Tecnología Contable y Tributaria y Tecnología en Desarrollo de Software.

Además, tiene una oferta de especializaciones en la modalidad virtual, en programas de Gerencia del Turismo, Transformación Digital Productiva, Revisoría Fiscal y Contraloría, Seguridad de la Información, Cumplimiento Antilavado de Activos y Contra la Financiación del Terrorismo, Dirección de Operaciones y Mejoramiento Continuo, Gerencia Ambiental, Gobierno de Tecnologías de la Información e Informática Educativa.

## **Recursos institucionales: trámites empresariales, banca, salud.**

Guadalajara de Buga es el único Municipio que, sin ser capital de Departamento, cuenta con Tribunal Superior de Justicia y de una red de servicios judiciales que se encuentran en proceso de expansión y fortalecimiento. Es sede del Batallón de Artillería – Batalla Palacé y de la Diócesis de Buga. Es sede de la Policía Nacional de Turismo, del Distrito de Policía.

### **Centro de Atención Empresarial CAE**

En Buga se crea empresa en un solo punto a través del Centro de Atención Empresarial (CAE), para personas naturales de forma inmediata y un día para personas jurídicas. El CAE, es una plataforma de servicio a disposición del sector productivo para la creación y constitución de empresas en un solo día, en un solo paso, en un solo lugar, en un solo contacto. El CAE funciona en la sede de la Cámara de Comercio de Buga y permite centralizar y reducir a un procedimiento único la constitución y formalización empresarial de la jurisdicción.

#### **Servicios del CAE:**

- Prestar información y orientación al empresario en trámites, procesos y requisitos para creación y formalización.
- Asesoría especializada legal.
- Terminales de auto consulta de manera permanente y gratuita.
- Ventanilla única de recepción de formularios, verificación y liquidación de derechos.

#### **Servicios y trámites virtuales:**

Disponibilidad 7 x 24 durante todo el año para los usuarios.

Posibilidad de realizar los trámites desde cualquier lugar.

Seguimiento a los tramites a través de internet.

Seguridad jurídica de la operación gracias al sistema de verificación de identidad de los usuarios y a la implementación de plataformas de pago electrónico.

**Servicios en línea:**

Matricula y renovación

Certificados

Inscripción de actos y documentos

RUES – Registro Único Empresarial y Social

Consulta estado de trámites

Autoliquidación

RUP – Registro Único de Proponentes

Consulta de homonimia

Clasificaciones de Bienes y Servicios para Proponentes

Registro de Libros en Medios Electrónicos

Notificaciones de Solicitudes Presentadas

RNT – Registro Nacional de Turismo

Compite 360.

**Otros Servicios:**

Estructuración de Proyectos

Conciliación y Arbitraje

Fortalecimiento Empresarial

Formalización Empresarial

Estudios económicos

Bases de datos

**Servicios financieros en Buga:**

La oferta de servicios financieros está conformada por los principales bancos comerciales del país, constituidos como agencias y sucursales foráneas, con amplia red de cajeros electrónicos, banca en línea, Servicios especiales a empresas y corresponsales bancarios.

1. Banco BBVA

2. Bancolombia

3. Banco Agrario

4. Grupo AVAL (Bancos: Popular, AV Villas, Occidente y Bogotá)

5. Banco Coomeva
6. Banco Compartir
7. Banco Scotiabank – Colpatría.
8. Banco de las Microfinanzas – Bancamía
9. Banco WWB
10. Banco Caja Social
11. Banco Davivienda

---

## Salud

Guadalajara de Buga cuenta con una cobertura en aseguramiento a los regímenes contributivo, subsidiado y especial del 94,30%, muy cercana a la nacional que es del 94,88%.

La ciudad cuenta con 12 establecimientos públicos y privados dedicados a actividades de hospitales y clínicas con internación cuya capacidad instalada es de 2,72 camas (adulto, cuidados intensivos y cuidados intermedios) por 1000 habitantes, generan 238 empleos directos, y unas ventas totales de \$25,7 mil millones en el 2017.

Adicionalmente estas empresas cuentan con una red de servicios complementarios (apoyo diagnóstico, ópticas, farmacias y droguerías, odontología y estética) que superan los 400 establecimientos. Emplean alrededor de 175 personas y generaron ventas anuales por \$27948,7 mil millones.

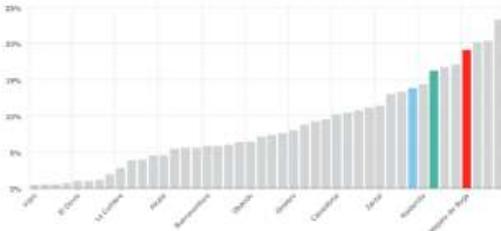
---

## Recursos infraestructurales: comunicaciones, dotación de servicios públicos.

Guadalajara de Buga es un municipio que presenta una penetración de banda ancha del 19.1%, superior al promedio del departamento del Valle del Cauca que es de 16.3% y Colombia con el 13.8%. Por su parte, la cobertura de energía eléctrica rural es del 94.4%, también superior a los promedios departamentales y nacional. Algo similar ocurre con la cobertura en acueducto y alcantarillado, lo que permite inferir que es un municipio con una apropiada dotación de servicios públicos y comunicaciones (Terridata, 2020).

### Penetración de banda ancha

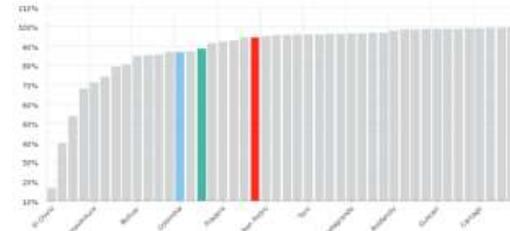
Fuente: Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones - 2019



|                     |       |
|---------------------|-------|
| Guadalajara de Buga | 19,1% |
| Valle del Cauca     | 16,3% |
| Colombia            | 13,8% |

### Cobertura de energía eléctrica rural

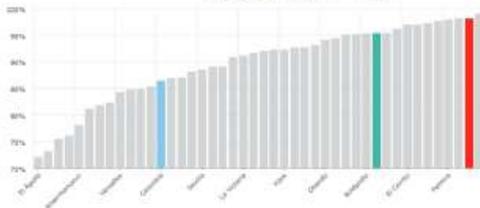
Fuente: UPME - 2018



|                     |       |
|---------------------|-------|
| Guadalajara de Buga | 94,4% |
| Valle del Cauca     | 88,7% |
| Colombia            | 86,8% |

### Cobertura de acueducto (Censo)

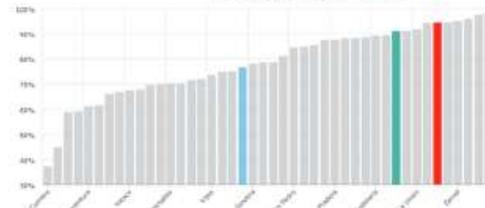
Fuente: DANE - 2018



|                     |       |
|---------------------|-------|
| Guadalajara de Buga | 98,2% |
| Valle del Cauca     | 95,3% |
| Colombia            | 86,4% |

### Cobertura de alcantarillado (Censo)

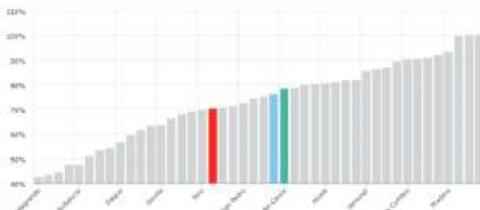
Fuente: DANE - 2018



|                     |       |
|---------------------|-------|
| Guadalajara de Buga | 94,4% |
| Valle del Cauca     | 90,9% |
| Colombia            | 76,6% |

### Cobertura de acueducto (REC)

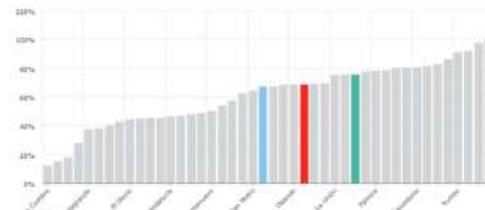
Fuente: DNP a partir de información de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios - 2018



|                     |       |
|---------------------|-------|
| Guadalajara de Buga | 70,2% |
| Valle del Cauca     | 78,4% |
| Colombia            | 76%   |

### Cobertura de alcantarillado (REC)

Fuente: DNP a partir de información de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios - 2018



|                     |       |
|---------------------|-------|
| Guadalajara de Buga | 68,6% |
| Valle del Cauca     | 75,3% |
| Colombia            | 67,2% |

También es importante referenciar la existencia de dos centrales hidroeléctricas que transforman la energía hidráulica de un curso de agua, natural o artificial, en electricidad renovable, pertenecientes a la empresa Celsia ubicadas en Guadalajara de Buga, con capacidad instalada cada una de 20 MW (Celsia, 2022):



**Ubicación:** Tuluá – Buga, Valle del Cauca.

**País:** Colombia

**Capacidad instalada:** 20 MW

**Año de entrada:** 2014

**Tipo de generación:** A filo de agua.



**Ubicación:** Buga – San Pedro, Valle del Cauca.

**País:** Colombia

**Capacidad instalada:** 20 MW

**Año de entrada:** 2015

**Tipo de generación:** A filo de agua.

## SECTORES CLAVES

### Turismo

Guadalajara de Buga es considerado uno de los principales destinos turísticos de Colombia. El Santuario del Señor de los Milagros atrae cerca de tres millones de visitantes anualmente para participar de las actividades religiosas, conocer el arte religioso, el patrimonio histórico y cultural. Esta fortaleza le significó al Municipio ser incluido en la Red Turística de Pueblos Patrimonio de la cual hacen parte sólo 17 localidades de Colombia (Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga y Cámara de Comercio de Buga, 2018). Este posicionamiento turístico aunado a su localización, vías de comunicación, capacidad hotelera y nivel de organización han permitido consolidar a Buga como



centro articulador de las rutas turísticas de la región. Desde Buga se pueden organizar los recorridos para conocer, realizar y disfrutar los atractivos, actividades y servicios en el Departamento del Valle del Cauca:

- Ruta de las iglesias.
- Recorrido “Buga, una espiral de tiempo”.
- Visita a monumentos históricos.
- Acceso a parques recreativos.
- Agenda de eventos culturales y artísticos.
- Destino verde Corregimiento de Alaska.
- «Destino Paraíso».
- Ruta al lago Calima.
- Ruta gastronómica de Ginebra.



**Buga en Destino Paraíso:** Destino Paraíso es una opción de Turismo Rural, está ubicado en la zona centro del Valle del Cauca e integra la oferta de servicios en la zona rural de los municipios de Palmira, El Cerrito, Ginebra, Guacarí y Buga, en donde se encuentra en perfecta armonía la riqueza cultural, el trabajo en el campo, un clima agradable y la belleza de la naturaleza.

### **Buga en la Red Turística de Pueblos Patrimonio:**

Es una iniciativa del Ministerio de Comercio Industria y Turismo, con el apoyo de Ministerio de Cultura y ejecutada por el Fondo Nacional de Turismo, que busca potenciar el patrimonio cultural colombiano, material e inmaterial (usos, representaciones, expresiones, conocimientos y técnicas transmitidas de generación en generación), para su valoración y proyección mediante el turismo y generar más oportunidades de desarrollo y sostenibilidad en sus comunidades.



**Círculo Metropolitano del Centro del Valle:** Mediante la iniciativa Círculo Metropolitano de Turismo se busca la integración de municipios que puede mejorar la prestación de servicios turísticos por cooperación o asociación. Por lo tanto en el Centro del Valle se creó el Círculo Metropolitano de Turismo del Centro del Valle del Cauca conformado por los Municipios de Guadalajara de Buga, Calima-El Darién, Restrepo, Yotoco, Guacarí, El Cerrito, Ginebra y San Pedro (Buga Travel, 2019).

Como resultado de esta integración, se diseñó un plan de trabajo en turismo para los 8 municipios incluido un documento guía de planificación para la intervención conjunta en el territorio del Círculo Metropolitano Turístico. Este documento dio la pauta para trabajar unas líneas base como lo son (Buga Travel, 2019):



- Los circuitos propenden a establecer acuerdos con los usuarios, realizar fusiones creativas, articulando la historia documentada y testimonial; direccionada mediante acciones lúdicas educativas con una fuerte carga pedagógica y teniendo estrategias de comunicación asertiva, para mejorar y elevar la experiencia turística del municipio.
- Planificación Turística: para avanzar en la construcción y adopción de las políticas en turismo Locales, Regionales y Departamentales, se hace necesario aunar esfuerzos e integrar acciones que conlleven a una planificación competitiva y sostenible del destino, integrando a los entes territoriales y departamentales con los gremios y los prestadores de servicios turísticos. El resultado será la construcción de planes de desarrollo turístico municipales, fortalecimiento de los Consejos consultivos de turismo y políticas de turismo articuladas.
- Diseño de Producto Turístico: promocionar el destino es fundamental para dar a conocer la oferta del territorio, pero antes se debe identificar y fortalecer los diversos recursos y atractivos turísticos que hacen parte del Círculo Metropolitano de Turismo del Centro del Valle del Cauca.
- Investigación, Desarrollo e Innovación (I+D+I): el mundo cambia constantemente y las nuevas tendencias en turismo nos llevan a adoptar tecnologías y a desarrollar nuevos productos que generen experiencias en los turistas.

## Competitividad Turística

El Centro de Pensamiento Turístico de Colombia CPTUR- integrado por la Asociación Hotelera y Turística de Colombia –COTELCO- y la Fundación Universitaria UNICAFAM, en la socialización de la quinta edición del índice de competitividad turística regional de Colombia por departamentos, ciudades capitales y municipios con vocación turística, otorgó mención a Guadalajara de Buga por ocupar el primer puesto en el año 2020, en la categoría de municipios. Villa de Leyva (Boyacá) y Santa Rosa de Cabal (Risaralda) ocuparon el segundo y tercer puesto respectivamente. Este es un instrumento importante para la toma de decisiones en los territorios que permite el desarrollo productivo y económico de la industria turística y su encadenamiento productivo. De esta manera la ciudad continúa consolidándose como uno de los destinos turísticos más competitivos, siendo referente en turismo sostenible y patrimonial en Colombia y en el mundo gracias al trabajo articulado con el sector privado, comunidad e instituciones. En cuanto al departamento del Valle del Cauca, se ubicó como el segundo más competitivo para hacer turismo en Colombia. Además, recibió cinco reconocimientos en materia turística, entre ellos a la iniciativa de los ‘Pueblos Mágicos’ (Cámara de Comercio de Buga, 2020).



## Certificación de sostenibilidad turística

Gracias a un trabajo en conjunto entre el gobierno departamental y la alcaldía de Buga, el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo certificó al municipio como destino sostenible, lo que permitirá mayor prioridad en recursos de inversión para su

fortalecimiento y crecimiento turístico. En el país solo hay cuatro destinos sostenibles y en este momento Buga es uno de ellos, el sector certificado comprende entre la Calle 1 hasta la Calle 8 y desde la Carrera 9 hasta la Carrera 17, o sea todo el sector de la Basílica. Este certificado de calidad turística para Buga posiciona al Valle del Cauca y la región en el crecimiento de su producto turístico y su oferta para viajeros de todo el mundo (Gobernación del Valle del Cauca, 2017).

El municipio obtuvo el Certificado en Calidad Turística NTS TS 001-1, dicho reconocimiento posiciona a Buga como un municipio que le ha apostado al turismo sostenible, al aplicar políticas en los aspectos ambientales, socioculturales y económicos, que garantizan el mejoramiento continuo. Buga cuenta con diversos atractivos turísticos como la estación del tren, el centro histórico, plazas y construcciones que datan del siglo XVI y XVII (Icontec, 2017)

El portafolio de productos turísticos de Guadalajara de Buga puede consultarse en el siguiente vínculo: <https://www.bugatravel.gov.co/bugatravel/#sostenible>

---

## Logística

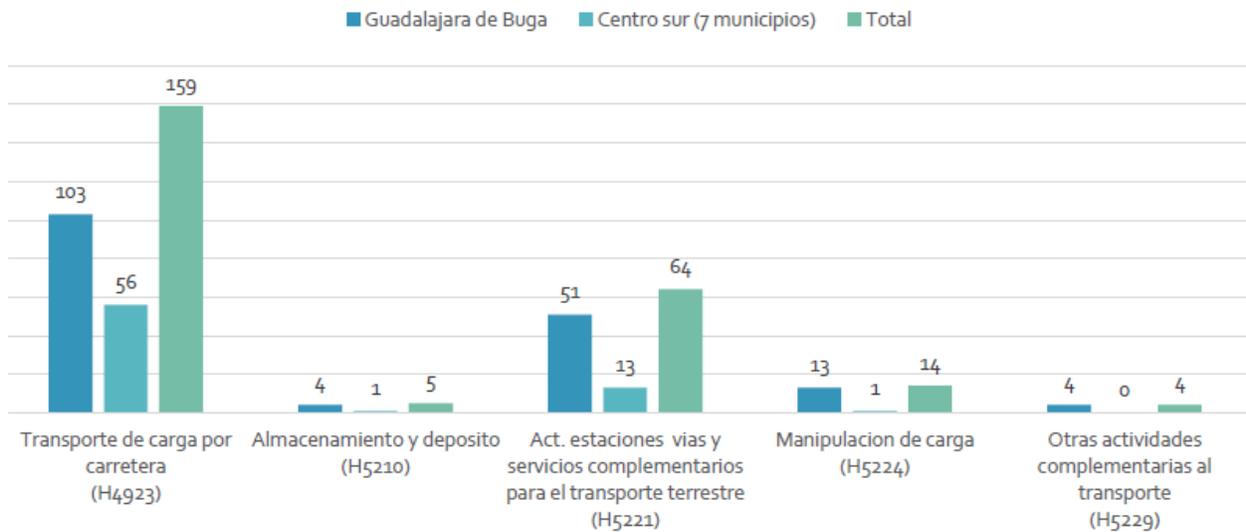
La Política Nacional de Logística, Conpes 3547 de 2008, identificó a Buga como uno de los 2 nodos claves para transferencia de carga y como una de las tres plataformas logísticas del Valle del Cauca junto con Buenaventura y Yumbo, para facilitar el manejo eficiente de distribución. Las plataformas logísticas son genéricamente puntos o áreas de ruptura de las cadenas de abastecimiento en las cuales se realizan operaciones logísticas o bien funciones básicas técnicas y actividades de valor agregado sobre la mercancía (Departamento Nacional de Planeación, 2008).

Su ubicación preferente en la malla vial, la distancia al puerto, la cercanía al aeropuerto internacional de Palmira, y su proximidad a Cali, son condiciones que posicionan a Guadalajara de Buga como pilar fundamental del mapa logístico de Colombia. Cuenta con gran experiencia en actividades de logística en manejo de carga suelta, mezcla física

y packing en graneles con destino Buga, y un importante desarrollo de servicios de almacenamiento y transporte.

La oferta de servicios empresariales en la región, y la accesibilidad a mercados, convierten a Buga en una excelente alternativa para el asentamiento de empresas con requerimientos especiales en el manejo, transporte y distribución de mercancías empacadas y a granel.

### Empresas de servicios logísticos asociados al transporte en 8 municipios de la región Centro Sur del Valle del Cauca



Esto se ve reflejado en el número de empresas facilitadoras de actividades logísticas (transporte y almacenamiento) presentes en la región Centro Sur del Valle del Cauca y en especial en Guadalajara de Buga que posee aproximadamente el 77% de ellas.

Las empresas especializadas en transporte de carga por carretera en su mayoría están constituidas como personas naturales, seguidas de las Foráneas tipo agencia y comercio, y Sociedades Limitadas y de Acción Simplificada.

## 2. INCENTIVOS PARA INVERTIR

### TARIFAS REGISTRO MERCANTIL

Las siguientes son las tarifas de los registros públicos que rigen en el año 2022. Las mismas fueron calculadas de acuerdo con el salario mínimo mensual legal vigente fijado por el gobierno nacional para el año 2022, cuyo monto es \$ 1.000.000 COP (Cámara de Comercio de Buga, 2022).

| PERSONA NATURAL O SOCIEDAD<br>RANGO EN ACTIVOS |               |                 | PERSONA NATURAL O SOCIEDAD<br>RANGO EN ACTIVOS |               |                 | PERSONA NATURAL O SOCIEDAD<br>RANGO EN ACTIVOS |               |                 | PERSONA NATURAL O SOCIEDAD<br>RANGO EN ACTIVOS |                 |                 |
|--|---------------|-----------------|--|---------------|-----------------|--|---------------|-----------------|--|-----------------|-----------------|
| MAYOR A  | MEJOR O IGUAL | TARIFA<br>EN \$ | MAYOR A  | MEJOR O IGUAL | TARIFA<br>EN \$ | MAYOR A  | MEJOR O IGUAL | TARIFA<br>EN \$ | MAYOR A  | MEJOR O IGUAL   | TARIFA<br>EN \$ |
| .0   | 1.836.692     | 48.000          | 27.550.383                                     | 28.468.729    | 327.000         | 257.136.905                                    | 272.748.788   | 1.345.000       | 3.211.456.192                                  | 4.816.725.236   | 1.840.000       |
| 1.836.692                                      | 3.673.384     | 68.000          | 28.468.729                                     | 30.305.421    | 344.000         | 272.748.788                                    | 290.197.364   | 1.367.000       | 4.816.725.236                                  | 6.421.994.199   | 1.891.000       |
| 3.673.384                                      | 4.591.730     | 90.000          | 30.305.421                                     | 32.142.113    | 356.000         | 290.197.364                                    | 304.890.901   | 1.387.000       | 6.421.994.199                                  | 8.027.263.162   | 1.955.000       |
| 4.591.730                                      | 6.428.423     | 100.000         | 32.142.113                                     | 47.753.997    | 417.000         | 304.890.901                                    | 321.421.131   | 1.416.000       | 8.027.263.162                                  | 9.633.450.472   | 2.010.000       |
| 6.428.423                                      | 8.265.115     | 119.000         | 47.753.997                                     | 64.284.226    | 501.000         | 321.421.131                                    | 481.213.351   | 1.464.000       | 9.633.450.472                                  | 11.238.719.435  | 2.029.000       |
| 8.265.115                                      | 10.101.807    | 135.000         | 64.284.226                                     | 79.896.110    | 588.000         | 481.213.351                                    | 642.842.262   | 1.525.000       | 11.238.719.435                                 | 12.843.988.398  | 2.055.000       |
| 10.101.807                                     | 11.020.153    | 147.000         | 79.896.110                                     | 96.426.339    | 674.000         | 642.842.262                                    | 803.552.828   | 1.574.000       | 12.843.988.398                                 | 14.449.257.362  | 2.084.000       |
| 11.020.153                                     | 12.856.845    | 164.000         | 96.426.339                                     | 112.956.569   | 767.000         | 803.552.828                                    | 964.263.393   | 1.613.000       | 14.449.257.362                                 | 16.055.444.671  | 2.126.000       |
| 12.856.845                                     | 14.693.537    | 186.000         | 112.956.569                                    | 128.568.452   | 854.000         | 964.263.393                                    | 1.032.220.943 | 1.643.000       | 16.055.444.671                                 | 32.109.970.996  | 2.241.000       |
| 14.693.537                                     | 16.530.230    | 205.000         | 128.568.452                                    | 145.098.682   | 947.000         | 1.032.220.943                                  | 1.284.766.178 | 1.670.000       | 32.109.970.996                                 | 64.219.941.991  | 2.251.000       |
| 16.530.230                                     | 17.448.576    | 219.000         | 145.098.682                                    | 160.710.566   | 1.040.000       | 1.284.766.178                                  | 1.445.476.744 | 1.689.000       | 64.219.941.991                                 | 96.329.912.987  | 2.260.000       |
| 17.448.576                                     | 19.285.268    | 234.000         | 160.710.566                                    | 176.322.449   | 1.208.000       | 1.445.476.744                                  | 1.605.268.963 | 1.708.000       | 96.329.912.987                                 | 128.439.883.983 | 2.267.000       |
| 19.285.268                                     | 21.121.960    | 247.000         | 176.322.449                                    | 192.852.679   | 1.230.000       | 1.605.268.963                                  | 1.926.690.094 | 1.731.000       | 128.439.883.983                                | 160.549.854.979 | 2.273.000       |
| 21.121.960                                     | 22.958.652    | 263.000         | 192.852.679                                    | 209.382.908   | 1.252.000       | 1.926.690.094                                  | 2.248.111.225 | 1.757.000       | 160.549.854.979                                | 321.099.709.957 | 2.280.000       |
| 22.958.652                                     | 23.876.998    | 283.000         | 209.382.908                                    | 224.994.792   | 1.275.000       | 2.248.111.225                                  | 2.568.614.010 | 1.776.000       | 321.099.709.957                                | 642.199.419.915 | 2.306.000       |
| 23.876.998                                     | 25.713.690    | 293.000         | 224.994.792                                    | 240.606.675   | 1.301.000       | 2.568.614.010                                  | 2.890.035.142 | 1.789.000       | 642.199.419.915                                | 802.749.274.893 | 2.360.000       |
| 25.713.690                                     | 27.550.383    | 308.000         | 240.606.675                                    | 257.136.905   | 1.319.000       | 2.890.035.142                                  | 3.211.456.192 | 1.807.000       | 802.749.274.893                                | En adelante     | 2.386.000       |

### Derechos de Matricula de Establecimientos, Sucursales y Agencias

1. Cuando el establecimiento, la sucursal o la agencia, se encuentre localizado dentro de la misma jurisdicción de la Cámara de Comercio correspondiente al domicilio principal de la sociedad:

| MAYOR A    | MENOR O IGUAL | TARIFAS EN UVT | TARIFAS EN \$ |
|------------|---------------|----------------|---------------|
| 0          | 2.755.038     | 1,25           | 48.000        |
| 2.755.038  | 15.611.884    | 2,71           | 103.000       |
| 15.611.884 | En adelante   | 4,06           | 154.000       |

2. Cuando el establecimiento, la sucursal o la agencia se encuentre localizado dentro de la jurisdicción de una Cámara de Comercio **distinta** a la que corresponda al domicilio principal de la sociedad:

| MAYOR A    | MENOR O IGUAL | TARIFAS EN UVT | TARIFAS EN \$ |
|------------|---------------|----------------|---------------|
| 0          | 2.755.038     | 2,71           | 103.000       |
| 2.755.038  | 15.611.884    | 4,06           | 154.000       |
| 15.611.884 | En adelante   | 5,40           | 205.000       |

La cancelación de la matrícula y las mutaciones referentes a la actividad mercantil causará los siguientes derechos:

|   | Tarifa UVT | Tarifa en \$ |
|---|------------|--------------|
| 1. Cancelación de la matrícula del comerciante    | 0,34       | 12.900       |
| 2. Cancelación de la matrícula de establecimiento | 0,34       | 12.900       |
| 3. Mutaciones referentes a la actividad comercial | 0,34       | 12.900       |

### DERECHOS POR INSCRIPCIÓN DE LIBROS Y DOCUMENTOS

La inscripción en el registro mercantil de los actos y documentos respecto de los cuales la ley exige esa formalidad causará un derecho de 1.25 UVT, equivalente a \$48.000.

La inscripción en el registro mercantil de los libros respecto de los cuales la ley exige esa formalidad causará un derecho de 0.42 UVT, equivalente a \$16.000.

### CERTIFICADOS

Los certificados expedidos por las Cámaras de Comercio, en desarrollo de su función pública de llevar el registro mercantil, tendrán los siguientes valores, independiente del número de hojas.

|  | Tarifa UVT | Tarifa en \$ |
|--|------------|--------------|
| Matricula Mercantil  | 0,08       | 3.200        |
| Existencia y representación legal, inscripción de documentos | 0,17       | 6.500        |
| Certificados Especiales                                      | 0,17       | 6.500        |
| Formulario para el Registro Mercantil                        | 0,17       | 6.500        |

### TARIFAS DEL REGISTRO DE PROPONENTES

| Concepto                                       | Tarifa UVT | Tarifa en \$ |
|--|------------|--------------|
| INSCRIPCIÓN POR CADA PROPONENTE                | 16,17      | 615.000      |
| RENOVACIÓN POR CADA PROPONENTE                 | 16,17      | 615.000      |
| ACTUALIZACIÓN O MODIFICACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN | 8,64       | 328.000      |
| CERTIFICADOS                                   | 1,46       | 55.000       |
| EXPEDICIÓN DE COPIAS                           | 0,08       | 3.200        |

Tarifas preparadas por la Vicepresidencia Ejecutiva, Administrativa y Financiera Confecámaras

**Matricula Mercantil:** 0 239.425.200 1,00 \$38.000  
239.425.200 en adelante 3,00 \$114.000

## ESTÍMULOS TRIBUTARIOS

Los inversionistas en las actividades industriales, comerciales y de servicios pueden acceder a estímulos tributarios en el impuesto de industria y comercio así:

**Acuerdo Municipal 03 del 30 de marzo de 2016:** Estímulos tributarios para promover la inversión, el desarrollo económico y la generación de empleo

| TIPO DE EMPRESA | NUMERO DE EMPLEOS GENERADOS | EXENCIÓN PREDIAL E ICA | EXENCIÓN ENFOQUE DIFERENCIAL* | TIEMPO DE EXENCIÓN (AÑOS) | ACTIVOS INVERTIDOS |
|-----------------|-----------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------|
| MICRO           | 5 - 10                      | 80%                    | 20%                           | 10                        | 60 (SMMLV)         |
| PEQUEÑA         | 11 - 50                     | 80%                    | 20%                           | 10                        | 100 (SMMLV)        |
| MEDIANA         | 51 - 100                    | 80%                    | 20%                           | 10                        | 120 (SMMLV)        |
| GRANDE          | Más de 100                  | 80%                    | 20%                           | 10                        | 150 (SMMLV)        |

\* Si el 20% del personal contratado son personas en situación de discapacidad, mujeres cabeza de hogar, grupos étnicos minoritarios con edad superior a 35 años, grupos vulnerables, profesionales y jóvenes de Guadalajara de Buga.

SMMLV: Salario Mínimo Mensual Legal Vigente.



### **Incentivos para I+D:**

- Deducción sobre el Impuesto a la Renta equivalente al 175% del valor invertido en I+D tecnológico, no podrá exceder el 40% de la renta líquida.
- Exención del IVA a la importación de equipos que sean utilizados en centros de I+D reconocidos por Colciencias.
- Los recursos recibidos para financiar proyectos científicos, tecnológicos o de entradas de innovación, están exentos del Impuesto de Renta
- Protección de la Propiedad Industrial ajustada a los estándares internacionales.
- Otros Incentivos fiscales para exportación de bienes, capital y repuestos, y servicios.

**Incentivos para la formalización y generación de empleo:** incentivo 40.000 nuevos empleos nivel de formación alcanzado por el joven vinculado a la vacante; subsidio otorgado a la empresa.

**Descuento en el Impuesto sobre la Renta y Complementarios de los Aportes Parafiscales** y otras contribuciones de nómina a nuevos empleos (no incluye empleos generados por fusiones o por reemplazos).

### **Incentivos para la inversión y seguridad jurídica para los inversionistas:**

- Red de acuerdos de protección de inversiones y acuerdos para evitar la doble tributación con los principales socios comerciales.
- Deducción en el impuesto sobre la renta del 175% de las inversiones en proyectos de investigación y desarrollo tecnológico.
- Exenciones del impuesto a la renta para varios sectores.

## **INCENTIVOS LABORALES**

### **Agencia de gestión y colocación de empleo**

En la ciudad existen tres agencias, dos privadas adscritas a cajas de compensación familiar y una pública adscrita al SENA.

---

## Bolsas de empleo

Brindan de forma gratuita los servicios básicos de colocación que presten a los oferentes y demandantes:

- Registro de buscadores de empleo en la plataforma virtual [www.serviciodeempleo.gov.co](http://www.serviciodeempleo.gov.co)
- Registro de empleadores y vacantes.
- Orientación a buscadores de empleo profesionales especializados en los Centros de Atención.
- Orientación a empleadores por profesionales especializados para la búsqueda efectiva de trabajadores, construcción de perfiles laborales, entre otros.
- Preselección mediante análisis de vacantes según requerimiento de empleadores.

---

## Intermediación de personal

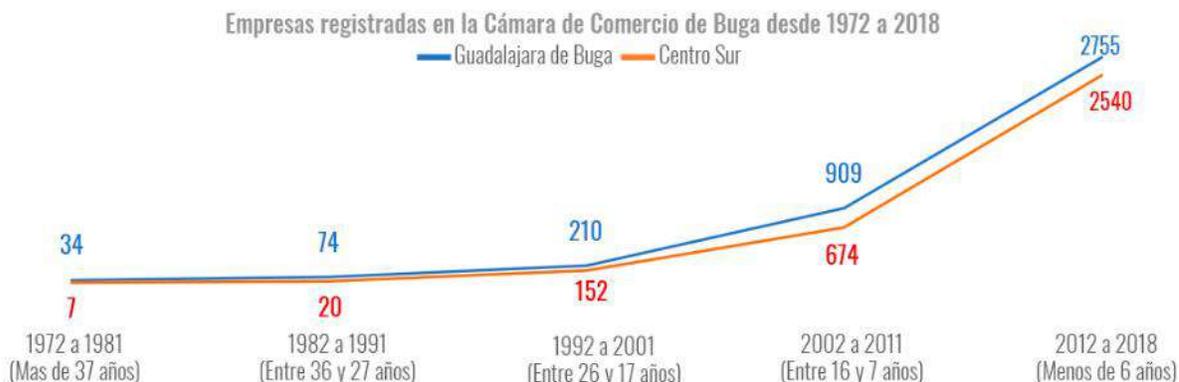
Empresas que ejercen actividades de agencias de empleo temporal y suministro de recurso humano, de acuerdo con las necesidades de las empresas solicitantes.

- Summar Temporales S.A.S.
- Ocupar Temporales S.A.
- Acción S.A.
- Proservis Empresa de Servicios Temporales SAS.
- E.S.T. Misión Empresarial Temporal S.A.S.
- Emprender Servicios Temporales SAS. EMPSSERT
- Talento Humano Empresa de Servicios Temporales S.A.S.
- Somos Suministros Temporal SA
- AAA – Gente Proactiva Ltda.
- Pensionarte S.A.S.

### 3. ELEMENTOS DISTINTIVOS

#### ECONOMÍAS DE AGLOMERACIÓN

Las economías de aglomeración son aquellas en las cuales la proximidad de unas empresas con otras representa grandes beneficios. El tejido empresarial de Guadalajara de Buga y de los municipios vecinos es sólido e impulsado por los sectores de comercio, servicios e industria manufacturera. De igual manera, la permanencia de las empresas en el territorio es muy importante ya que son un indicativo de que la ciudad es generadora de confianza al inversionista, ofreciéndole un ambiente dinámico, en crecimiento y estable.



Fuente: Registro Mercantil de la Cámara de Comercio de Buga a 31 de diciembre de 2018

Con la expedición del Decreto 410 de 1971 – Código de Comercio que empezó a regir el 1 de enero de 1972 nace el registro mercantil, desde esa fecha en Guadalajara de Buga se han asentado importantes empresas que actualmente sigue operando desde la ciudad, tal es el caso de Almaviva (empresa de servicios de almacenamiento y bodegaje con presencia nacional), que aún siguen vigentes en el ámbito empresarial. Actualmente existen 41 empresas cuyo registro mercantil data de hace más de 35 años de permanencia. Este número ha ido aumentando a la par que el número de empresas registradas en otras ciudades vecinas. Sin embargo, existen empresas cuya constitución se efectuó antes de la entrada en vigor del Código de Comercio (1972) que soportan su

existencia mediante escritura pública registrada en Notaría, tales son los casos de Cecilia Payan – Dulces del Valle, Solla y Grasas, y otras.

---

### **Censo empresarial 2020**

Entre los meses de noviembre y diciembre de 2020, la Alcaldía de Guadalajara de Buga y la Cámara de Comercio de Buga realizaron el Censo Empresarial en todos los establecimientos de comercio y empresas del municipio. La información obtenida en este Censo Empresarial permitirá conocer las necesidades y situación actual de los negocios con el fin de diseñar estrategias de acompañamiento en los procesos de formalización y fortalecimiento del tejido empresarial (Cámara de Comercio de Buga, 2020).

Esta iniciativa es posible, gracias a la unión de voluntades de las directivas de la Cámara de Comercio de Buga, el Alcalde Municipal y las Secretarías de Hacienda, Turismo y Desarrollo Económico, que han permitido establecer convenio de colaboración para llevar a cabo el Programa Censo Empresarial 2020.

Un equipo de nueve encuestadores y un coordinador tendrán el objetivo de llegar a cerca de seis mil establecimientos formales e informales de la ciudad con el fin de aplicar una encuesta de 40 preguntas que permita profundizar la situación legal, económica, tecnológica y conocer la expectativa de los negocios.

Este tipo de estrategia permite corroborar los esfuerzos institucionales de Guadalajara de Buga por construir un tejido empresarial formal y mitigar el impacto negativo de la informalidad.

---

### **Empresas representativas**

De acuerdo con la Cámara de Comercio de Cali, tres empresas de Guadalajara de Buga hacen parte del Ranking las 100 + del Valle y norte del Cauca (Camara de Comercio de Cali, 2019):

- Puesto 29: MACPOLLO – AVIDESA DE OCCIDENTE S.A. con ingresos por \$608.952 millones COP.

- Puesto 46: GRASAS S.A. con ingresos por \$379.006 millones COP
- Puesto 92: QBCO S.A.S. con ingresos por \$209.642 millones COP

Otras cinco empresas de Guadalajara de Buga hacen parte del Ranking Las 100 + Clúster (Camara de Comercio de Cali, 2019):

- Puesto 8: SOLLA S.A., clúster Proteína Blanca
- Puesto 10: FINCA S.A.S., clúster Proteína Blanca
- Puesto 31: AVIDESA DE OCCIDENTE S.A., clúster Proteína Blanca
- Puesto 42: GRASAS S.A., clúster Macrosnacks
- Puesto 69: QBCO S.A., clúster Macrosnacks, Proteína Blanca

## AMENIDADES LOCALES

Las amenidades locales se refieren a la capacidad para resultar placentero un determinado territorio para el emplazamiento de una empresa en el mismo. En el caso de Guadalajara de Buga, dichas amenidades están en función de su cultura, eventos y actividades, el patrimonio arquitectónico e histórico, su gastronomía y sus barrios residenciales.

### Cultura

En Buga se realizan permanentemente múltiples y diversos eventos culturales con una permanente programación de actividades para la divulgación del arte y la cultura universal dirigidos a todo tipo de públicos, teniendo como principal escenario el Teatro Municipal de Buga, las plazas y plazoletas del centro histórico y otros escenarios de la Ciudad. Comprende conciertos musicales en todas sus expresiones, incluyendo clásica, rock, jazz, religiosa, navideña y folclórica colombiana y de otras naciones, además de presentación de obras de teatro, encuentros de poesía, danza moderna, exposición de pintura, los cuales se organizan incluyendo actividades formativas en talleres abiertos a los diferentes públicos.

## Eventos y actividades

- Marzo: Celebración de Semana Santa y Exposición Filatelia.
- Abril: Festival Infantil de Música Mensaje y Encuentro de Poesía Club de Leones.
- Mayo/Junio: Festival Nacional e Internacional de Danzas Folclóricas.
- Julio: Feria Exposición Nacional Agropecuaria de Guadalajara de Buga.
- Septiembre: Rogativas al Señor de los Milagros.
- Noviembre: Encuentro Internacional de Contadores de Historias (Red Turística de Pueblos Patrimonio, 2022).

## Patrimonio arquitectónico e histórico

La estructura urbana de este municipio se privilegia de resguardar como su mayor tesoro un amplio legado de edificaciones de los siglos XVII y XVIII que aún conservan su porte original, con los detalles y características propios de la época. Por eso, recorrer sus calles es una oportunidad para apreciar monumentos notables (Red Turística de Pueblos Patrimonio, 2022).

Guadalajara de Buga, posee un patrimonio arquitectónico e histórico, digno de conocerse, tiene cuatro Bienes de Interés Cultural - BIC - declarados por el Ministerio de Cultura como de ámbito nacional (Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga, 2020):

1. El sector histórico que presenta una serie de inmuebles de valor patrimonial, y el cual fue declarado por la Ley 163 de 1959
2. La Antigua Estación del Ferrocarril
3. El Teatro Municipal
4. La Casa de Hacienda "La Julia".

Otros de sus monumentos más representativos son las edificaciones de carácter religioso como la Catedral de San Pedro Apóstol (iglesia matriz), la Capilla de San Francisco, la Iglesia de Santo Domingo, la Capilla de la Merced y la Iglesia de Santa Bárbara. También cuenta con edificaciones de los siglos XVI, XVII y XVIII, como Los Portales de Fuenmayor, El Palacio de Justicia, la Casa Luis Velásquez de Rengifo o de

la familia Zábala y antiguas casonas que evidencian las tipologías arquitectónicas de la época colonial y republicana.

La ciudad de Buga tiene un encanto que a veces pasa desapercibido para quienes viven en ella, más no para el que llega a conocerla por primera vez, pues se deleitan caminando por sus calles.

Guadalajara de Buga es una ciudad en la cual se conjugan armónicamente lo colonial con lo contemporáneo. Ha sabido conservar en su Sector Histórico la memoria colectiva, la tradición y los balcones coloniales de la ciudad en la arquitectura, lugar cuyos atractivos invitan al visitante a recorrer a pie sus callejuelas llenas de historia y leyenda. El Centro Histórico es Monumento Nacional, y en él se pueden admirar construcciones religiosas y civiles antiguas, monumentos que recuerdan la historia y la personalidad bugueñas forjadoras de la independencia y la nacionalidad colombiana.

---

## Complementariedades

**Destino Verde:** este es un recorrido por el oriente, que por el río Guadalajara conduce a atractivos lugares en los cuales se encuentra la mejor muestra de flora y fauna. Los nacederos forman las piscinas naturales, ideales para disfrutar de un baño, en los corregimientos de La Habana y La Magdalena.

**Destino Paraíso:** un recorrido que cubre varios municipios (Palmira, El Cerrito, Ginebra, Guacarí y Buga) e incluye visita a la reserva natural Laguna de Sonso, el mayor humedal del Valle del Cauca, donde habitan alrededor de 150 especies de aves.

**Parque Natural Regional El Vínculo:** localizado a 3 km al sur del municipio de Buga por la vía Panamericana, se encuentra la más grande reserva del ecosistema de bosque seco tropical del Valle del Cauca, este parque es destinado para la investigación, conservación, restauración ecológica, entre otros. Allí, restaurantes, comida típica,

alojamientos campestres, además de diversas opciones para conocer los eco senderos, la flora y fauna del lugar.

Reserva Natural La Isleta: un espacio de contacto con la naturaleza para realizar paseos ecológicos.

El municipio de Calima El Darién: que se levanta en la región centro-occidente del Valle del Cauca, resulta de gran atractivo para quienes gustan de tranquilidad y aventura. Su riqueza se expresa, además, en la majestuosidad y belleza de sus paisajes, así como en la oferta de deportes extremos que se desarrollan en el lago Calima.

---

## Gastronomía

La gastronomía bugueña considerada como la raíz de la cocina vallecaucana, es muy variada y exquisita. En Guadalajara de Buga y sus alrededores se puede degustar platos criollos auténticos de la región, como el sancocho de gallina en fogón de leña, el arroz atollado, la sopa de tortilla, sopa de pan de bono en la cuaresma, el guiso de carne y papa, arepas preparadas con pollo desmechado, los troncos de plátano pisado con chicharrón, los tamales, la fritanga y los maduros aborrajados. Las frituras son parte abundante de la dieta de los vallecaucanos.

Alrededor del primer cultivo del Valle del Cauca, la caña de azúcar, la creatividad culinaria de la región ha desarrollado toda una gama de golosinas y postres típicos; el primero de ellos, el manjar blanco, al que le siguen las cocadas, el cortado de leche, las conservas y las jaleas, los cristalizados de limón y naranja, alfeñiques y flores de dulce que se elaboran principalmente en el mes de junio, con motivo de la festividad religiosa de San Pedro.

Igualmente, típicos y deliciosos dentro del mecate bugueño son el pandebono y el pandeyuca, las empanadas de cambray, las de chiquichoque con guiso de carne de cerdo, las tortas navideñas de coco, los bizcochuelos, el postre de pastores con crema inglesa adornado con semillas de granada y el chontaduro. Entre las bebidas, el cholado,

el champús, el espumoso, la lulada, los jugos de frutas y los sorbetes de guanábana y badea, el masato, el guarapo de caña y el famoso ponche de huevo y leche para las noches frías (Cerón R., 2019).

También se encuentra una amplia variedad de comida internacional, entre los que se destacan los restaurantes de comida china e italiana (Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga, 2020).

## SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

### Manejo de los residuos posconsumo

Desde hace cuatro años, diversas entidades del municipio de Buga se han unido para llevar a cabo jornadas de recolección de residuos posconsumo, una iniciativa que busca crear cultura alrededor del fomento a las buenas prácticas de disposición final de elementos inorgánicos. Aparatos electrónicos, baterías, televisores, ventiladores, bombillos ahorradores, lámparas, herramientas eléctricas, juguetes electrónicos, equipos de telefonía móvil, fija y accesorios, entre otros, que están en desuso, pero que van a parar a la basura con el resto de los residuos del hogar, se recogen en estas jornadas, que en sus cuatro ediciones ha permitido acumular más de nueve toneladas de residuos posconsumo (Cámara de Comercio de Buga, 2020).

El ingeniero Wilson García, funcionario de la Alcaldía de Buga, destaca el interés de la comunidad y la industria en estos eventos, pues encuentran la oportunidad para deshacerse de aquello que acumulan, pero que no tienen la cultura de disponer adecuadamente.

En la primera versión se recogieron 1.5 toneladas de elementos. En la segunda versión se recogieron 2,3 toneladas y en la tercera 3.5 toneladas de desechos. En la cuarta versión de la jornada, los organizadores decidieron convocar a los habitantes de los sectores de la Magdalena, la Habana y Alaska, a que se integraran a la propuesta y llevaran el material que sobraba en sus hogares.

**Conciencia ambiental:** La campaña tiene un único fin: crear cultura ambiental y conciencia sobre los riesgos que implican los desechos electrónicos. La cultura empieza en el hogar. Por eso hay muchos niños que desde casa acumulan pilas y las guardan en compartimentos a la espera de poder disponer de ellos en este tipo de campañas o cuando se hacen convocatorias para reciclar desechos.

Por lo anterior, en Buga existen empresas de recuperadores ambientales que trabajan en rutas de recolección de material aprovechable, como RMI que recientemente lanzó una App en cuya interfaz, los internautas pueden revisar el horario de recolección y tener a la mano tips para aprender a separar en la fuente.

En conclusión, estas cuatro jornadas han movilizado la sociedad civil en Guadalajara de Buga y a la industria. Permiten también crear cultura ambiental y vienen impactando positivamente en el medio ambiente.

---

## Desarrollo Sostenible

Colombia está catalogado como uno de los países más mega diversos del mundo que alberga cerca del 10% de la biodiversidad del planeta. Ocupa el primer lugar en diversidad de especies de aves y orquídeas y el segundo en plantas, mariposas, peces de agua dulce y anfibios. Cuenta con varias áreas de alta diversidad biológica en los ecosistemas andinos, con una gran variedad de especies endémicas, y tiene parte de la selva amazónica y los ecosistemas húmedos del área biogeográfica del Chocó. Esta condición ha implicado en forma su inclusión y participación activa de diferentes acuerdos y programas de índole internacional encaminados a la protección y conservación de los recursos naturales (Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca – CVC, 2020).

---

## Referentes de orden regional / departamental

**Plan de Gestión Ambiental Regional – PGAR 2015- 2036:** El Plan de Gestión ambiental Regional del Valle del Cauca para el periodo 2015 - 2036 definió como visión regional “...un territorio ordenado ambientalmente con una estructura ecológica principal que reconoce sus limitaciones y potencialidades, con actores que ejercen gobernanza ambiental en una sociedad con valores y principios de respeto a los recursos naturales, que realizan el aprovechamiento de los recursos naturales y promueven el desarrollo sostenible de este territorio, rico en biodiversidad y servicios ecosistémicos, lo cual incide favorablemente en la competitividad y en el mejoramiento de la calidad de vida de la población del Departamento con criterios de equidad social y de género”.

**Plan de Desarrollo Departamental del Valle del Cauca 2020 – 2023:** El Plan de Desarrollo del Departamento del Valle del Cauca 2020 – 2023 “Diálogos Vallecaucanos, Porque el valle somos todos”, plantea como objetivo estratégico: Consolidar el posicionamiento del Valle del Cauca como destino turístico, aprovechando la riqueza patrimonial, cultural, ambiental, paisajística, deportiva e industrial como herramienta clave hacia el desarrollo humano integral desde la identidad territorial, la dinamización de la economía y el mejoramiento de la calidad de vida. Para el efecto plantea las siguientes líneas estratégicas:

- Turismo, patrimonio territorial e identidad vallecaucana.
- Gestión territorial compartida para una buena gobernanza.
- Territorios prioritarios para la Paz.
- Desarrollo integral rural para la equidad.
- Valle Departamento Verde y Sostenible.
- Polos de desarrollo urbano para la competitividad y la equidad.

La línea Valle Departamento Verde y Sostenible tiene por objetivo ser líder en el trabajo intersectorial para el desarrollo de acciones innovadoras para la protección, restauración

y aprovechamiento sostenible de la riqueza natural del Departamento. Para el efecto se plantean cuatro líneas de acción:

- El Valle biodiverso, protegido y sostenible.
- El Valle protege el recurso hídrico y maneja integralmente los residuos sólidos.
- Valle territorio resiliente.
- El Valle fortalece la cultura ambiental.

**Plan de Ordenamiento Territorial Departamental del Valle del Cauca – POTD 2019-2039:** En agosto del 2019 se expidió la Ordenanza N° 513 “Por medio de la cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial Departamental del Valle del Cauca – POTD Valle del Cauca”. El POTD es importante en la medida que construye el modelo de ordenamiento territorial a escala Departamental, lo que permite poner en valor su estructura ecológica orientando las políticas de uso y ocupación del espacio de forma coherente. Es de resaltar que el Valle del Cauca es el primer departamento de Colombia en formular un Plan de Ordenamiento Territorial a escala departamental, en el marco de la Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial, con recursos del Sistema General de Regalías y es considerado piloto a nivel nacional.

---

### Referentes de orden subregional / municipal.

**Plan de Ordenación y Manejo de Cuenca Hidrográfica – POMCA:** Los Planes de Ordenación y Manejo de Cuencas Hidrográficas POMCA son instrumentos a través de los cuales se planea el uso coordinado del suelo, del recurso hídrico, de la flora y la fauna y el manejo de la cuenca, entendiéndose esto como la ejecución de obras y tratamientos, en la perspectiva de mantener el equilibrio entre el aprovechamiento social y económico de tales recursos y la conservación de la estructura físico-biótica de la cuenca y particularmente del recurso hídrico (Decreto 1076 de 2015. Sección 5. Artículo 2.2.3.1.5.1).

En el listado de POMCA aprobados formulados y en proceso de formulación se encuentra la cuenca hidrográfica Guadalajara donde hacen parte los municipios de Buga y San Pedro con un área de 31.155,7 ha, adoptado según Decreto 1729 de 2002.

**Plan de Desarrollo Municipal – PDM:** la lectura general de los programas de gobierno se puede concluir que todos incorporan la dimensión ambiental desde diferentes ópticas como la naturaleza, la responsabilidad, el respeto, la sostenibilidad en el marco de la productividad, el desarrollo territorial y la gestión del riesgo, la biodiversidad, la sostenibilidad desde la perspectiva del cambio climático, el agua como elementos esencial de la vida, gestión del campo, los ecosistemas, la gestión y la cultura ambiental, el cuidado del medio ambiente, ecosistemas sostenibles, competitividad en armonía con el medio ambiente, coherencia ambiental, uso eficiente de los recursos naturales, entre otros.

## 4. REFERENCIAS

- Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga. (2020). *Información general del municipio*. Obtenido de <http://www.guadalajaradebuga-valle.gov.co/municipio/informacion-general>
- Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga y Cámara de Comercio de Buga. (2018). *Guía del Inversionista 2018*. Obtenido de Cámara de Comercio de Buga: [https://www.ccbuga.org.co/guia\\_de\\_inversiones/](https://www.ccbuga.org.co/guia_de_inversiones/)
- Banco de la República. (2019). *Precios e inflación*. Obtenido de Banco de la República: <http://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/precios-e-inflacion>
- Barrios, J. (2021). *Desempeño fiscal de las entidades territoriales*. Obtenido de Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia: <https://repositorio.uptc.edu.co/bitstream/001/8404/1/5-DESEMPE%C3%91O%20FISCAL.pdf>
- Buga Travel. (2019). *Circulo Metropolitano del Centro del Valle*. Obtenido de Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga : <http://bugatravel.gov.co/index.php/pages/circulo#:~:text=Por%20lo%20tanto%20en%20el,Cerrito%2C%20Ginebra%20y%20San%20Pedro.>
- Cámara de Comercio de Buga. (2020). *Buga le apuesta al manejo de los residuos posconsumo*. Obtenido de Comunicaciones: <https://ccbuga.org.co/buga-le-apuesta-al-manejo-de-los-residuos-posconsumo>
- Cámara de Comercio de Buga. (2020). *Buga primer lugar en índice de competitividad turística*. Obtenido de Comunicaciones: <https://ccbuga.org.co/buga-primer-lugar-en-indice-de-competitividad-turistica>
- Cámara de Comercio de Buga. (2020). *Los comerciantes y empresarios de Buga le abren sus puertas al Censo Empresarial*. Obtenido de <https://www.ccbuga.org.co/los-comerciantes-y-empresarios-de-buga-le-abren-sus-puertas-al-censo-empresarial>
- Cámara de Comercio de Buga. (2020). *Movimiento Registros Públicos 2017-2019*. Guadalajara de Buga.

- Cámara de Comercio de Buga. (2020). *Tarifas del registro mercantil para el año 2020*. Obtenido de [https://www.ccbuga.org.co/sites/default/files/archivos/tarifas\\_2020.pdf](https://www.ccbuga.org.co/sites/default/files/archivos/tarifas_2020.pdf)
- Cámara de Comercio de Buga. (2022). *Tarifas del registro mercantil para el año 2022*. Obtenido de [https://www.ccbuga.org.co/sites/default/files/archivos/tarifas\\_2022.pdf](https://www.ccbuga.org.co/sites/default/files/archivos/tarifas_2022.pdf)
- Camara de Comercio de Cali. (2019). *Las 100 + del Valle y norte del Cauca*. Obtenido de Revista Acción, edición 214: [https://www.ccc.org.co/categoria\\_articulo/las-100-del-valle-norte-del-cauca-2/](https://www.ccc.org.co/categoria_articulo/las-100-del-valle-norte-del-cauca-2/)
- Carvajal, A., & López, O. (2020). El desempeño fiscal municipal y su influencia en el crecimiento económico de los municipios colombianos. *Clío América*, 14(28), 504-516. Obtenido de <https://revistas.unimagdalena.edu.co/index.php/clioamerica/article/view/4027/3096>
- Celsia. (2022). *Nuestras centrales hidroeléctricas*. Obtenido de Celsia: <https://www.celsia.com/es/centrales-hidroelectricas/>
- Cerón R., L. P. (2019). *Anuario Estadístico Municipal 2019*. Obtenido de Secretaría de Planeación Municipal de Guadalajara de Buga: [https://guadalajaradebugavalledelcauca.micolombiadigital.gov.co/sites/guadalajaradebugavalledelcauca/content/files/000663/33145\\_anuario-mmixx-final.pdf](https://guadalajaradebugavalledelcauca.micolombiadigital.gov.co/sites/guadalajaradebugavalledelcauca/content/files/000663/33145_anuario-mmixx-final.pdf)
- Concejo Municipal de Guadalajara de Buga. (2019). *Acuerdo No. 085 de 2019*. Obtenido de Tarifas sobre impuestos, tasas, contribuciones vigencia 2020: <https://buga-valle.softwaretributario.com/impuestos.publico.publicaciones.extrawwnormatividadportal.aspx>
- Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca – CVC. (2020). *Plan de Acción 2020 – 2023, MÁS Cerca de la Gente*. Obtenido de Dirección de Planeación: <https://www.cvc.gov.co/sites/default/files/2020-04/PROPUESTA%20PLAN%20DE%20ACCI%C3%93N%202020-2023.pdf>
- DANE. (2020). *Cuentas Nacionales*. Obtenido de PIB por departamento: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-departamentales>

- Departamento Administrativo de Planeación de la Gobernación del Valle del Cauca. (2016). *Anuario Estadístico del Valle del Cauca*. Obtenido de [http://anuarioestadisticovalle.000webhostapp.com/#!/page\\_Home](http://anuarioestadisticovalle.000webhostapp.com/#!/page_Home)
- Departamento Nacional de Planeación. (2008). *Documento Conpes 3547. Política Nacional Logística*. Obtenido de Consejo Nacional de Política Económica y social: <https://onl.dnp.gov.co/es/Publicaciones/Documents/CONPES%203547%20-%20Pol%C3%ADtica%20Nacional%20Log%C3%ADstica.pdf>
- Departamento Nacional de Planeación. (2015). *Tipologías Departamentales y Municipales: una propuesta para comprender las entidades territoriales colombianas*. Obtenido de Dirección de Desarrollo Sostenible. Grupo de Estudios Territoriales: <https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Desarrollo%20Territorial/Tip-FormatoPublicacion.pdf>
- Departamento Nacional de Planeación. (2022). *Boletín de resultados Índice de Desempeño Fiscal 2021. Nueva Metodología*. Obtenido de DNP: [https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Desarrollo%20Territorial/Desempeno\\_Fiscal/Boletin\\_Resultados\\_Indice\\_Desempeno\\_Fiscal\\_2021.pdf](https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Desarrollo%20Territorial/Desempeno_Fiscal/Boletin_Resultados_Indice_Desempeno_Fiscal_2021.pdf)
- El País. (2022). *Firmaron contrato para inicio de construcción de la doble calzada Buga - Buenaventura*. Obtenido de Diario El País, Cali: <https://www.elpais.com.co/valle/firmaron-contrato-de-inicio-de-construccion-de-la-doble-calzada-buga-buenaventura.html>
- García, D. (2020). *Informe Socioeconómico de la Zona 2019*. Obtenido de Cámara de Comercio de Buga: [https://ccbuga.org.co/sites/default/files/biblioteca/estudio\\_socioeconomico\\_de\\_la\\_zona\\_-2019.pdf](https://ccbuga.org.co/sites/default/files/biblioteca/estudio_socioeconomico_de_la_zona_-2019.pdf)
- Gilles, E., & Baquero, A. F. (2016). Localización empresarial y globalización: elementos para una gestión moderna del territorio. *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo*, 9(18), 174-193. Obtenido de <https://revistas.javeriana.edu.co/index.php/cvyu/article/view/17899>
- Gobernación del Valle del Cauca. (2017). *Buga es certificado como destino sostenible por parte del Ministerio de Turismo*. Obtenido de Gobernación del Valle del Cauca:

- <https://www.valledelcauca.gov.co/publicaciones/36596/buga-es-certificado-como-destino-sostenible-por-parte-del-ministerio-de-turismo/>
- Icontec. (2017). *Buga le apuesta al turismo sostenible*. Obtenido de Icontec: <https://www.icontec.org/buga-le-apuesta-al-turismo-sostenible/>
- Ministerio de Comercio, Industria y Turismo - MINCIT. (2020). *Perfiles Económicos Departamentales. Departamento del Valle del Cauca*. Obtenido de Oficina de Estudios Económicos: <https://www.mincit.gov.co/getattachment/5c54b977-9f66-4acb-95ab-ce8b7ea71761/Valle->
- Ministerio de Comercio, industria y Turismo. (2019). *Perfil económico: Departamento del Valle del Cauca*. Obtenido de Oficina de Estudios económicos: <http://www.mincit.gov.co/getattachment/5c54b977-9f66-4acb-95ab-ce8b7ea71761/Valle-del-Cauca>
- Ministerio de Transporte. (2020). *INVIAS adjudica la construcción de 8,5 km de doble calzada en Buga - Buenaventura*. Obtenido de Publicaciones Ministerio de Transporte: <https://www.mintransporte.gov.co/publicaciones/8790/invias-adjudica-la-construccion-de-85-km-de-doble-calzada-en-buga---buenaventura/>
- Red Turística de Pueblos Patrimonio. (2022). *Guadalajara de Buga. Valle del Cauca*. Obtenido de Red Turística de Pueblos Patrimonio: <https://redturisticadepueblospatrimonio.com.co/es/pueblos/guadalajara-de-buga>
- Solano, H., & Ávila, J. (2018). *Análisis Comparativo del Indicador del Desempeño Fiscal de los Departamentos categoría 4 y 1 de Colombia. Vigencia 2016*. Obtenido de Universidad Católica de Colombia: <https://repository.ucatolica.edu.co/bitstream/10983/15986/1/An%C3%A1lisis%20Comparativo%20de%20indicador%20del%20Desempe%C3%B1o%20Fiscal%20de%20los%20Departamentos%20categor%C3%ADa%204%20y%201%20de%20Colombia..pdf>
- Terridata. (2020). *Fichas de caracterización municipal*. Obtenido de Departamento Nacional de Planeación: <https://terridata.dnp.gov.co/index-app.html#/comparaciones>
- Toral, M. (2004). *El factor espacial en la convergencia de las regiones de la UE*. Obtenido de Tesis Doctoral: [www.eumed.net](http://www.eumed.net)

